

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))**

г. Тюмень  
местонахождение

« 22 » мая 20 26 г.  
дата

Комиссия, назначенная

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0194/1-ОД от « 14 » мая 2026 г. в составе

дата

представители Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,  
осуществляющего управление  
многоквартирным домом, и (или)  
лица, выполняющего работы по  
содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
(при наличии)

Представитель ООО "УК "ЗАПАД"

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено  
(уполномочены) действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном  
доме (в случае, если капитальный ремонт  
проводится на основании решения собственников  
помещений в этом многоквартирном доме))

отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Директор ООО "НАВО-СТРОЙ" Хайруллин Н.И.

должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации  
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные  
системы **теплоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.  
**Гастелло, д. 65**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "НАВО-СТРОЙ"

наименование проектной организации,

№ 158П/25 от 17.10.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг

(согласно Договору)

17.10.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг

(согласно Договору)

01.04.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг

(дата подписания акта приемки комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации)

22.05.2026

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы **теплоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Гастелло, д. 65

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (внутридомовые инженерные системы **теплоснабжения**) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Гастелло, д. 65

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

|         |                     |
|---------|---------------------|
| подпись | Евдокимов К.Ф.      |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Коноваленко Г.В.    |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Бабенко Е.Н.        |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Смирнов А.2         |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |

Представитель подрядной организации:

подпись

Хайруллин Н.И.  
расшифровка подписи

Представитель ФНСКХ ТЮ, уведомленный  
надлежащим образом не явился

**Акт приемки оказанных услуг: № 09 от 22 мая 2026г.**

**Исполнитель:**

ООО «Наво-Строй», ИНН 7202150989, ОГРН 1067203329060

Юридический и почтовый адрес:

625000, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Дзержинского д.15-801

Наименование банка: ПАО «Сбербанк»

Расчетный счет: 40702810067100002826

БИК банка: 047102651

Адрес электронной почты: navo-stroy@yandex.ru

Номер контактного телефона: 89630580222

**Заказчик:**

НО «ФКР ТО», ИНН 7204201389, ОГРН 1147232010530

625048, Тюменская область, Тюмень г, ул.Новгородская д.10. тел.: 687757

Основание: Договор № 158П/25 от 17.10.2025г.

| № | Наименование работ услуг                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кол-во | Ед. | Цена      | Сумма     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-----------|-----------|
| 1 | Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения) расположенного по адресу:<br>обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.Гастелло д.65 | 1      | ед. | 30 252,73 | 30 252,73 |

**Итого:** 30 252,73

**В т.ч. (НДС5%):** 1 440,61

**Неустойка:** 1 720,91

**Итого к оплате:** 28 531,82

Всего к оплате услуг 1, на сумму 28531,82 руб.

Двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать один рубль 82 копейки, в т.ч. НДС (5%) 1358,66 руб.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

Исполнитель: Директор ООО "Наво-Строй"



/ Н.И.Хайруллин /

Заказчик: НО "ФКР ТО"